

www.cogefim.com - info@cogefim.it

PER MAGGIORI INFORMAZIONI - tel. 02.39261191

TOSCANA - cedesì storica AZIENDA DI CONCERTA (S.P.A.) LAVORAZIONE PELLI di vitello - mercato di riferimento pelletteria e calzaturiero - clientela Italia/estero - macchinari tecnologici - buon fatturato cessione del marchio - trattative molto riservate		NORD ITALIA Opportunità unica nel settore automotive. Si valuta la cessione totale di una storica e stimata CONCESSIONARIA multimarche, rinomata per serietà, competenza e fidelizzazione della clientela. - Punti di forza: Posizione commerciale strategica ad altissimo passaggio veicolare. - Asset inclusi: Prestigiosi immobili di proprietà e autofficina interna all'avanguardia, dotata di attrezzature di ultima generazione. - Dati finanziari: Fatturati solidi con ampi margini di sviluppo e crescita aziendale. - Motivazione: Mancato ricambio generazionale. - Plus: Per garantire una transizione fluida, il socio responsabile dell'officina è disponibile a mantenere il proprio ruolo per un periodo da concordare.		ITALIA storica AZIENDA con MARCHIO REGISTRATO conosciuto Italia ed estero - leader PRODOTTI di NICCHIA MEDICALI certificati di altissima qualità - laboratori ottimamente attrezzati con macchine di ultima generazione - personale qualificato clientela fidelizzata - IMMOBILE di PROPRIETÀ di ampia superficie costruito per ottimizzare la massima funzionalità della produzione automatizzata - per mancato ricambio generazionale valuta proposte cessione garantendo consulenza con affiancamento	
16266		16249		16251	
MADE IN MARCHE - PRODUZIONE ARTIGIANALE di SAPONE e COSMESI - si esamina la vendita di affermata AZIENDA in attività da circa 40 anni - con marchio di riferimento e prodotti personalizzati di alta gamma - importante portafoglio clienti nazionale ed estero - forza lavoro costituita da chimici e operai qualificati per processi di saponificazione con lavorazioni tradizionali aggiornate alle ultime tecnologie - redditività di sicuro interesse - possibilità di permanenza definitiva da parte della seconda generazione con modalità da concordare - grande opportunità anche per aziende commerciali patrimonializzate		MILANO adiacenze vendiamo con IMMOBILE e avviamento quarantennale SOCIETÀ settore COMMERCIALIZZAZIONE VENDITA e RIPARAZIONE VALVOLE INDUSTRIALI e PIPING - clientela costituita anche da aziende internazionali - ottimi utili incrementabili - garantita assistenza dell'attuale titolare		PG - UMBRIA CENTRO MERIDIONALE affascinante borgo fortificato - caratterizzato da un turismo esperienziale sostenibile e da un presidio slow food - in vendita BAR CAFFETTERIA TABACCHI e annesso MINIMARKET - con o senza immobile di grande impatto scenico - provvisto di preziosissimo e ampio parcheggio privato in prossimità di castello medioevale - opportunità a misura d'uomo per nuclei familiari	
16254		16208		16255	
BRIANZA PROVINCIA di COMO vendiamo con IMMOBILE costituito da CAPANNONE di circa 1.700 mq su area di circa 3.500 mq AZIENDA ARTIGIANA PRODUZIONE ARREDO COMPLEMENTI di DESIGN - clientela costituita anche da marchi conosciuti a livello mondiale - elevati utili da bilancio		PROVINCIA di VARESE comodo principali arterie di comunicazione vendiamo eventualmente con IMMOBILE di circa mq. 1.800 - storica AZIENDA di PRESSOFUSIONE IN ALLUMINIO avente clienti di importanza internazionale - utili da bilancio superiori alla media		SARDEGNA - INVESTIMENTO AGRICOLO ED ENERGETICO – CEDESI A PREZZO OTTIMO!! In posizione strategica – vendesi AZIENDA AGRICOLA completamente recintata di 4,5 ETTARI. Include CAPANNONE di mq. 1.215 – CASA CUSTODE – DUE IMPIANTI FOTOVOLTAICI, uno in conto energia ad altissima redditività e uno con ritiro dedicato - la parte agricola vanta un impianto intensivo di 3800 ULIVI di una nuova varietà migliorata per olio EVO BIO. VERO AFFARE!	
16246		16237		16277	
REGIONE MARCHE – “Terra Leopardiana”- causa mancanza di ricambio generazionale, si esamina la vendita di STORICO E PRESTIGIOSO COMPENDIO AGRITURISTICO VOCATO AL TURISMO EMOZIONALE. Posizione panoramica privilegiata tra la Riviera del Conero e Loreto – complesso ricettivo di circa mq. 300, costituito da 4 camere doppie, 2 appartamenti, vani accessori, curatissime aree verdi e veranda attrezzata. Ristorazione professionale volutamente contenuta e aperta su prenotazione – circa 7 ettari di terreno e 2000 ulivi in piena età riproduttiva. Possibilità di ampliamenti con l'eventuale inserimento di una piscina a sfioro e con la riqualificazione di un'ulteriore unità immobiliare di circa mq 180 con indice di edificabilità maggiorato. Oggetto di sicuro gradimento per investitori lungimiranti e per nuclei familiari con nuovi progetti di vita		TOSCANA - MONTECATINI TERME (PT) cedesì RISTORANTE in zona centralissima - posti interni 70/80 su 2 sale di cui una per fumatori e circa 50 nel dehors estivo - cucina di pesce, pesce crudo e tipica toscana - buone attrezzature ed arredi - buon fatturato dimostrabile - garantito affiancamento post vendita - richiesta inferiore al valore di mercato		TOSCANA VAL DI CECINA (PI) cedesì attività con IMMOBILE di RISTORANTE PIZZERIA - ubicato su strada forte passaggio - dispone di grande giardino estivo e parcheggio recintato - cucina tipica toscana - apertura da marzo ad ottobre - trattative riservate	
16283		16257		16292	
MILANO siamo stati incaricati di valutare proposte di acquisto per storica AZIENDA SETTORE ABBIGLIAMENTO con 5 marchi registrati di valenza mondiale - punto vendita di grande immagine di 1.500 mq - ideale anche per importanti brand o gruppi esteri - garantito affiancamento		MILANO ZONA NAVIGLI cedesì QUOTE TOTALI di SRL per attività di RISTORAZIONE - opera dal 2016 - cucina tipica abruzzese e non - attrezzature ed arredi in buono stato - buon fatturato dimostrabile, no debiti, buon affitto scadente nel 2031		LOMBARDIA - a GORGONZOLA (MI) cedesì TABACCHERIA EDICOLA con servizi di Lotto, Superenalotto, Gratta&Vinci, servizi LIS, Postepay, biglietteria, 2 slot - aggi e utili dimostrabili - ottimo affitto - trattative riservate	
16269		16236		16258	
SUD ITALIA vendiamo AZIENDA primaria con oltre 60 anni di attività nel SETTORE EDILIZIA SANITARIA, OSPEDALIERA, COMMERCIALE e RESIDENZIALE soluzioni tecnologiche e apparecchiature specifiche - trattative riservate		CALABRIA si cedono quote storica AZIENDA operante nei settori INFORMATICA e UFFICI - fatturati e clientela dimostrabili - si valuta anche cessione totale. Vendesi per raggiunti limiti di età - trattative riservate		BRIANZA vicinanze uscita MILANO/MEDA vendiamo con IMMOBILE costituito da CAPANNONE di circa 500 mq + soppalco avviatissima ATTIVITÀ COMMERCIO PRODOTTI per GIARDINAGGIO - clientela privati e operatori del settore - ottimi incassi incrementabili - opportunità unica nel suo genere	
16273		16290		16279	
LOMBARDIA cedesì storica attività MANUTENZIONE, TRASFORMAZIONE, REVISIONE, ASSISTENZA MACCHINE UTENSILI avviamento, pacchetto clienti e beni strumentali - ampio magazzino di ricambi di torni e alesatrici marchio leader		REGIONE MARCHE - si cede avviata attività di RISTORAZIONE MULTIFUNZIONALE con operatività annuale - situata in prossimità di suggestivo borgo, rinomato per l'interesse turistico, paesaggistico e artistico. Il locale, caratterizzato da uno stile "industrial chic", è disposto su due livelli con 140 posti a sedere oltre al plateatico estivo, preceduto da un preziosissimo e ampio parcheggio pubblico - La struttura è organizzata sia per una RISTORAZIONE CLASSICA a base di carne alla griglia e hamburger, sia come PUB e COCKTAIL BAR con un'ampia selezione di birre - luogo di aggregazione apprezzatissimo sia da una clientela regionale, sia da una clientela indotta dalle vicine località balneari - causa motivi di salute, si richiede un prezzo di vendita inferiore all'investimento fatto per rimettere a nuovo l'attività storica - imperdibile opportunità.		PESSANO CON BORNAGO (MI) vendiamo RISTORANTE TRATTORIA 30 posti interni + 30 posti esterni - ottimo potenziale - ideale anche per giovani ITALIA affermata SOCIETÀ di CONSULENZA MARKETING DIGITALE con clientela fidelizzata - sedi in importanti capoluoghi di regione nord-ovest e centro Italia - esamina proposte di cessione quote societarie	
16230		16278		16110	
ITALIA – TOSCANA (PISTOIA) storica AZIENDA VIVAISTICA (3° generazione) – clientela molto selezionata e fidelizzata italiana - dotata di notevole PATRIMONIO IMMOBILIARE comprendente vari HA di TERRENO con piante commerciali di notevole pregio – CAPANNONI – UFFICI – PIAZZALI di movimento merci con autoarticolati - ottimamente attrezzata con automezzi propri – per ritiro attività lavorativa (ultra pensionabile) - valuta a malincuore cessione totale della società agricola compreso gli immobili aziendali comunque garantendo affiancamento e consulenza per due anni		MILANO vendiamo prestigiosa AZIENDA COMMERCIALE SETTORE COSMETICI ed ATTREZZATURE SPECIFICHE FORMULAZIONI ESCLUSIVE - marchi propri - mercato prevalentemente estero - immagine consolidata ed importante portafoglio clienti - elevati utili dimostrabili ed incrementabili		ROMA storica WEB AGENCY valuta proposte di cessione totale o di cessione del solo pacchetto clienti – fortemente specializzati nello sviluppo SITI WEB/E-COMMERCE/DIGITAL MARKETING & CORSI di FORMAZIONE LINGUISTICA ed INFORMATICA – presente sul mercato da oltre 30 anni – vincitrice di numerosi premi – clientela consolidata	
15584		16197		15904	
ROMA in posizione strategica a soli 50 mt dal capolinea metro CENTRO ODONTOIATRICO completamente autorizzato e a norma con IMMOBILE di 60 mq categoria A10 - 2 riuniti dentali - 2 apparecchi radiografici endorali - ottimamente attrezzato + ottima soluzione per odontoiatri, poliambulatori, gruppi sanitari o network odontoiatrici per un consolidamento territoriale del loro brand		VERONA piccola AZIENDA specializzata in IMPIANTI TECNOLOGICI con elevate potenzialità di sviluppo - valuta rapide proposte di cessione a causa di tensioni finanziarie e strutturali - il titolare garantisce continuità operativa, offrendo piena disponibilità a rimanere in organico come dipendente dedicato allo sviluppo commerciale - trattativa riservata e veloce		MODENA CENTRO – APPENA FUORI DALLA ZTL – SI ESAMINA LA VENDITA DI IMPORTANTE PIZZERIA ORGANIZZATA PER IL SERVIZIO AL TAVOLO CON 75 POSTI INTERNI E 75 ESTERNI – AMPIO PARCHEGGIO PUBBLICO ANTISTANTE – OLTRE A CORNER CONFORTANTE E AUTONOMO ADIBITO ALL'ASPORTO - locale rinomato, caratterizzato da format di successo - avviamento consolidato – IMPORTANTE VOLUME D'AFFARI - locali in perfetto stato: autorizzati ai posti completi e al Gluten free - «contatti d'affetto in essere a condizioni vantaggiose» - SOCIETÀ di RISTORAZIONE PRIVA di SOFFERENZE BANCARIE	
16224		16293		15919	
BOLZANO nel cuore della città CENTRO DI ESTETICA AVANZATA prestigioso ed elegante - dotato di tecnologie professionali moderne di elevato valore - oltre 3.000 clienti, di cui l'80% fidelizzati - fatturato in costante crescita e documentabile - nessun investimento iniziale in ristrutturazione o attrezzature - un'opportunità ideale per imprenditori, investor o professionisti del settore che desiderano un'attività immediatamente operativa - CEDESI		VIGEVANO (PV) posizione di intenso passaggio veicolare ingresso centro storico con parcheggi fronte fermata autobus - società cede grazioso BAR PASTICCERIA BISTROT elegantemente arredato e climatizzato - dehors riscaldato - richiesta modicissima causa molteplici impegni lavorativi - si esaminano parziali permuthe immobiliari		MILANO ZONA FORLANINI in posizione di grande passaggio e forte visibilità vendiamo PAN CAFFE' con ampio LABORATORIO - locale ampliable - ottimi incassi incrementabili	
16286		16287		16082	
PROVINCIA DI BERGAMO in posizione strategica, a pochi minuti dalla città GASTRONOMIA ARTIGIANALE con consumo di lavori, avviata dal 2015, con cucina naturale di alta qualità, produzione di dolci e specialità senza glutine. FORMAT gastronomico originale e in crescita, con sala dedicata per circa 25 posti a sedere, asporto e possibilità di sviluppo catering e forniture personalizzate. Cucina separata, completamente attrezzata e accessoriata, grande magazzino sottostante, bagni disponibili anche per i clienti. Fatturato in continua crescita, dimostrabile. Ideale per professionisti del settore food & beverage. CEDESI		TRA TORINO e CUNEO - posizione centrale strada di intenso passaggio veicolare con parcheggi - storico BAR TAVOLA CALDA con ampie licenze (tipologia A B) superfici climatizzate - dehors coperto ideale per una gestione familiare, con angolo slot machine - cedesì - richiesta inferiore al valore commerciale con requisito locale unico del paese - possibilità di affitto alloggio in zona		ROMA vuoi intraprendere un'attività che ti permetta da subito di ricavare un utile annuo netto importante? Si cede attività di produzione PASTA FRESCA IN LABORATORIO completamente attrezzato ed un portafoglio clienti che ti permetterà di lavorare immediatamente. Si cede per raggiunti limiti di età e dopo quasi 50 anni, al proprietario, piacerebbe che qualcuno portasse avanti il lavoro che gli ha permesso di realizzare molti sogni e che può ancora dare molto	
16265		16281		15954	
ROMA in una delle zone più vivaci e frequentate cediamo GASTRO-PUB con cucina - attività consolidata - ampi spazi interni ed esterni, autorizzazioni complete, attrezzature ed impianti perfettamente funzionali - solido portafoglio clientela fidelizzata - contratto di locazione particolarmente competitivo e di lunga durata - un'opportunità ideale per professionisti del settore alla ricerca di un'attività immediatamente operativa e con concrete possibilità di ulteriore sviluppo		CASTELLI ROMANI - esclusiva opportunità RISTORANTE rinomato e punto di riferimento per la cucina tradizionale del territorio - ampi spazi esterni - cucina professionale completa di attrezzature - fatturato importante documentabile e sempre in crescita - clientela fidelizzata. Ideale per imprenditori del settore o ristoratori che ambiscono ad una attività chiavi in mano perfettamente organizzata, immediatamente operativa e con redditività consolidata. Cedesì		Provincia di SIRACUSA in nota località turistica ed in prestigiosa zona ad alta visibilità vendiamo 2 attività di FOOD & BEVERAGE - due format complementari e consolidati: un RISTORANTE caratteristico ma elegante e raffinato dedicato alla valorizzazione della cucina territoriale e un BISTRO' giovane e dinamico. Attività ideali per imprenditori, investitori, operatori del settore alla ricerca di un progetto innovativo e di forte impatto. Ottime prospettive di crescita	
16243		16238		16231	
LAZIO - ROMA in uno dei quartieri residenziali più consolidati - STORICO PANIFICIO ARTIGIANALE con LABORATORIO interno completamente attrezzato con parco macchine professionali per la produzione di diverse tipologie di pane e prodotti da forno - clientela fidelizzata e consolidata - OTTIMO FATTURATO incrementabile con ulteriore sviluppo catering, forniture ristoranti e delivery - grande opportunità per imprenditori o professionisti del settore che desiderano un'attività SUBITO redditizia e pronto all'uso - CEDESI		ROMA NORD - FERRAMENTA avviata con oltre 20 anni di attività - negozio di 72 mq con due ampie vetrine fronte strada, area vendita, magazzino adiacente, comodo parcheggio antistante - clientela fidelizzata - ottimamente attrezzata per servizio duplicazioni chiavi, vendita gas in bombole CEDESI		ROMA in una delle zone più vivaci e frequentate cediamo GASTRO-PUB con cucina - attività consolidata - ampi spazi interni ed esterni, autorizzazioni complete, attrezzature ed impianti perfettamente funzionali - solido portafoglio clientela fidelizzata - contratto di locazione particolarmente competitivo e di lunga durata - un'opportunità ideale per professionisti del settore alla ricerca di un'attività immediatamente operativa e con concrete possibilità di ulteriore sviluppo	
16263		16238		16241	
16262		16241		16241	